Elektronicznie podpisany przez:
JOLANTA KUCZEWSKA
dnia 30 października 2025 r.

UCHWAŁA NR XX.114.2025
RADY GMINY STARA KAMIENICA

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barcinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 14 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy uchwala**,** co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barcinek

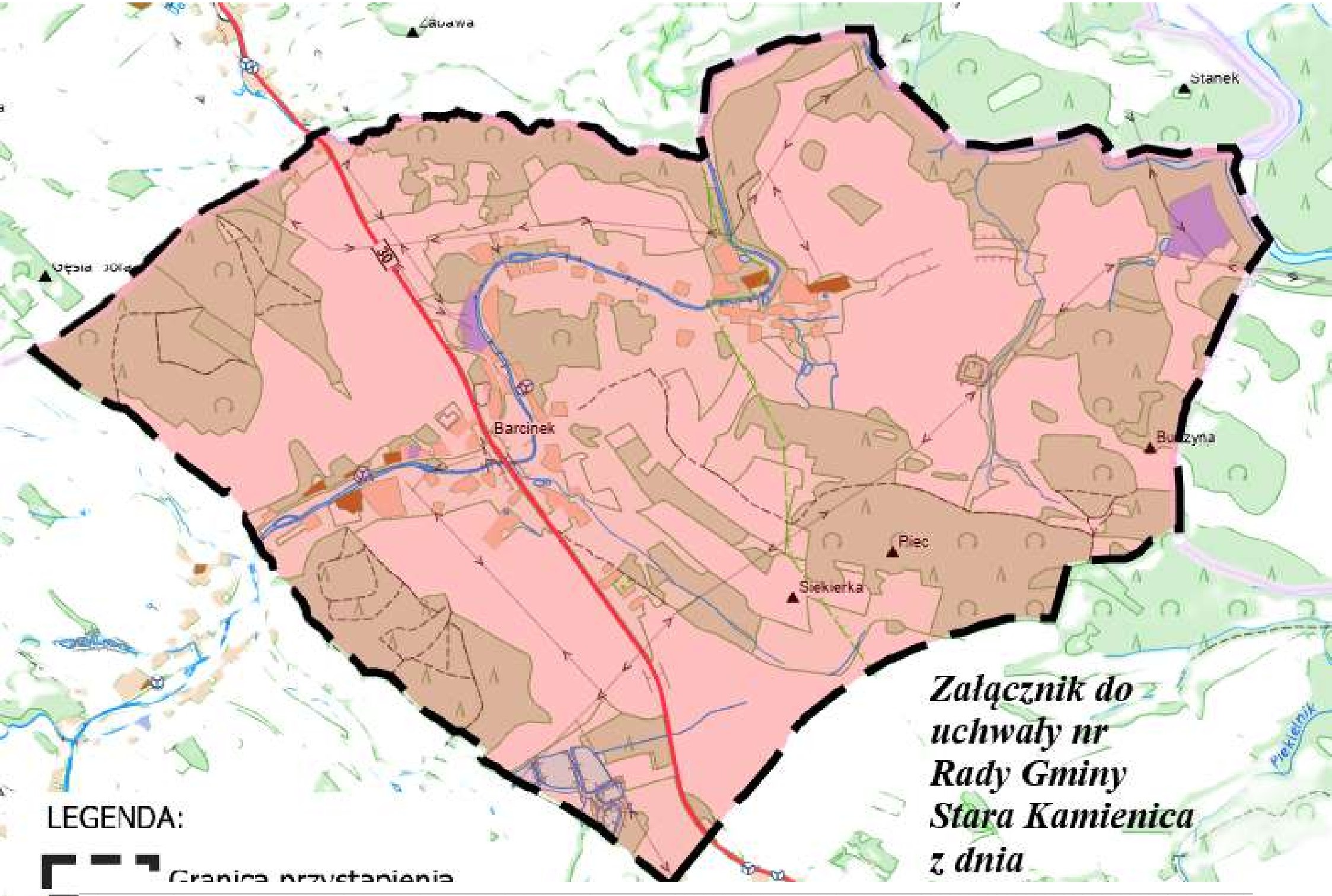
§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru przeznaczonego do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jolanta Kuczewska


Stanek
Barcinek
Piec
Siekierka
Załącznik do
uchwały nr
Rady Gminy
Stara Kamienica
z dnia
LEGENDA:
Granica przystąpienia

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały określając granice terenu opracowania planu miejscowego.

Obecna sytuacja planistyczna terenów położonych w miejscowości Barcinek wymaga przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu ***uporządkowania sytuacji planistycznej*** *oraz zapewnienia zgodności działań gminy z obowiązującymi przepisami prawa, Rada Gminy Stara Kamienica uznaje za zasadne podjęcie niniejszej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Barcinek* ***jeszcze przed rozstrzygnięciem sądu****.*

Tryb sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określony jest w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130). Procedura sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwala na sformułowanie ustaleń planistycznych, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, a także potrzeby wyrażone we wnioskach i uwagach złożonych przez uczestników procedury planistycznej, tj. przez lokalną społeczność i inwestorów, przy jednoczesnej realizacji polityki przestrzennej gminy.

W przedmiotowym planie przewiduje się standardowy zakres prac planistycznych i zgodność rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica. Plan miejscowy poprzez ustalenia przestrzenne będzie służył uporządkowaniu zagospodarowania przestrzennego oraz zasad użytkowania terenu.

Uwzględniając powyższe, przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Barcinek jest uzasadnione.