Elektronicznie podpisany przez:
JOLANTA KUCZEWSKA
dnia 31 lipca 2024 r.

UCHWAŁA NR V.21.2024
RADY GMINY STARA KAMIENICA

z dnia 31 lipca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Stara Kamienica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z zm.) Rada Gminy Stara Kamienica uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Stara Kamienica, zwanego dalej „planem ogólnym".

§ 2. Granicę obszaru objętego planem ogólnym gminy Stara Kamienica, wyznaczają granice administracyjne gminy Stara Kamienica.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jolanta Kuczewska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 z zm.) Rada Gminy Stara Kamienica podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Stara Kamienica.

Granice sporządzanego planu ogólnego, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy obejmują obszar całej Gminy Stara Kamienica.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodnie z art. 13i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Konieczność sporządzenia planu ogólnego gminy wynika ze zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy moc utraci studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego. Wszystkie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzane i uchwalane po 31 grudnia 2025 r. będą musiały być zgodne z ustaleniami planu ogólnego.
Przystąpienie do prac planistycznych nad sporządzeniem planu ogólnego jest niezbędne do prowadzenia polityki przestrzennej gminy.

Z uwagi na powyższe oraz zgodnie z właściwością rady gminy określoną w art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024 poz. 609 z zm.) zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Stara Kamienica.